

场地合作协议

本合同由以下各方签署：

甲 方：

公司地址：

代表人：田森

联系方式：1369 103 0000

乙 方：北京博源意嘉市场咨询有限公司

公司地址：北京朝阳区南磨房地区四惠桥尚8设计创意园C106

代表人：高峰

联系方式：13810622933

甲乙双方经友好协商达成以下协议，以兹共同遵守：

一、合作背景及合作内容

大众活动项目计划于2021年10月22日至在元素足球公园一—二号场地（天然）开展。

二、合同期限：

1. 本合同有效期为2021年10月22日16:00—18:00。

2. 在合同期满前，甲乙双方仍可以继续洽谈续约事宜，若愿意继续合作，则重新签订合作协议。

3. 具体场地使用时间以附件为准，因不可抗力（比赛时间突发调整、天气原因导致的草坪毁坏等）造成场地使用延期，具体调整时间以双方友好协商为准。

三、合作费用及支付方式

1. 2021年10月25日12:00前向甲方支付6200元整（肆仟贰佰元整）含税价格

2. 甲方提供：

传承元素足球公园二号天然草场地一半，AV设备一套，更衣篷房使用并提供8把看台座椅并提供8人制主裁判1名、边裁2名。

3. 支付方式：

支付可以以转账或者支票形式完成。

甲方账户信息如下：

账户名：

开户行：

账 号：

4. 甲方为乙方开具合同金额的增值税专用发票,乙方开票信息如下：

公司名称：北京博源意嘉市场咨询有限公司

地址：北京市朝阳区深沟村（无线电元件九厂）[2-1]44 幢平房 C106-A 室

税号：91110108786882526E

电话：01064688223

开户行：中国建设银行北京百子湾路支行

账号：11001029400053009457

四、甲方的权力和义务：

1. 甲方将按约为乙方提供活动场地，并确定场地处于正常可使用状态。其中，乙方在活动期间使用天然草场地。
2. 甲方为乙方在比赛期间提供场地、夜晚灯光、球门、器材存放等相关服务。
3. 甲方有权在乙方使用场地期间进行监管。
4. 甲方有权要求乙方按照本协议规定按时支付款项。
5. 若乙方在场地内的活动超出本协议范围，甲方有权制止，并追究乙方相应的法律责任。
6. 因天气下雨、场地积水等原因导致的当天比赛无法如期进行的，甲方需提供当天活动的顺延场地使用，具体顺延日期应有甲乙双方共同协商，且乙方书面通知甲方。

五、乙方的权力和义务：

1. 乙方可在协议规定时间内使用活动场地及相关的配套设施（夜间比赛灯光、洗手间）
2. 乙方在使用甲方场地时，应遵守甲方的使用规定，保证活动期间场地及相关辅助设施完好。
3. 乙方有义务按照本协议约定按时支付款项
4. 乙方在活动中应该注意自我保护。乙方在运动过程中由于对抗而产生的伤害，由乙方负责，甲方不承担任何法律责任。乙方在运动过程中由于种种原因而发生的打架斗殴事件，甲

方不承担任何法律责任。因甲方设备出现安全问题，导致乙方人员人身伤害的，甲方应承担相应赔偿责任。

5. 甲方提供给乙方的场地租用时间，乙方不得转让、转卖给第三方。

六、不可抗力

1. 如果双方中的任何一方因为不可抗力，如：战争，火灾，台风，洪水，地震，暴雨等属于不可抗拒且足以引起被迫停止或推迟合同执行的原因时，则本合同执行相应顺延。
2. 受影响的一方应将不可抗力的出现尽快通过邮件书面通知另一方(需提前三天通知)
3. 受影响的一方应在不可抗力终止或被排除后尽快通过邮件通知另一方，并书面通知对方不可抗力已终结或排除。
4. 如遇雨天导致乙方活动无法正常进行，则双方协商顺延进行。

七、违约责任：

甲乙双方应严格遵守本合同规定的各项条款，任何一方违约，均须承担违约责任并赔偿对方经济损失。双方约定如下违约责任的承担：

1. 除不可抗力外，任何一方没有充分、及时履行义务的，应当承担违约责任；给对方造成损失的，应赔偿对方由此所遭受的直接经济损失。
2. 如果甲方无故要求终止本协议或因甲方原因导致合同未能按约履行的，甲方应按照合同中双方约定的合同标的额的 5%向乙方支付违约金。
3. 如果乙方无故终止本协议或因乙方原因导致合同未能按约履行的，乙方应按照合同中双方约定的合同标的额的 5%向甲方支付违约金。
4. 若乙方未按约定付款，则甲方有权向乙方按照每日 5%违约金收取违约金。

八、转让与委托

乙方或甲方在没有另一方的事先书面同意情况下，不得将本协议下的权利和义务转让或委托给第三方。

九、签署、生效及其他

1. 本合同经甲乙双方盖章签字之日起生效。本合同一式二份，双方各执一份为凭，具有同等法律效力。本合同未尽事宜，双方应友好协商解决，并根据情况订立相关补充协议。

2. 本合同以中文为书就，以中文文本为准，受中华人民共和国法律管辖。因本合同而生之争议，双方应通过友好协商解决；协商不能解决的，概由甲方办事处所在地法院管辖。

以下无正文。

双方签署：

甲方：

代表人：田森

(签字盖章)



签约日期： 2020 年 月 日

乙方：北京万国群星足球俱乐部有限公司

代表人：

(签字或盖章)

签约日期： 2020 年 月 日

