

海南澄迈鲁能蔚景温德姆酒店 会议与活动协议

本会议与活动协议（“活动协议”）由以下列明的客户和酒店双方签订，旨在双方互利互惠，并由我方据此提供令贵方满意的服务。

客户名称：北京博源意嘉市场咨询有限公司（“贵方”或“客户”）		酒店名称：海南盈滨岛置业有限公司澄迈鲁能蔚景温德姆酒店（以下合称“酒店”或“我方”）	
客户邮寄地址：	北京市朝阳区四惠桥尚8设计家广告园 C106	酒店地址：	海南省澄迈县老城开发区盈滨半岛鲁能海蓝福源西一区一期·A1 低层酒店
客户联系人姓名：	张建新 女士	酒店联系人姓名：	吴夏羽
职务：		职务：	市场传讯经理
电邮地址：	jianxinzhang@eventplus.cn	电邮地址：	marcom@wingatechengmai.com
电话：	139 1130 3584	电话：	188 8962 7480
传真：		传真：	0898-36500797
活动协议发出日：	2021 年 9 月 1 日	协议编号：	
活动时间：	2021 年 9 月 10 日-9 月 14 日	活动名称（“活动”）：	极星零碳之旅
入住日：	2021 年 9 月 10 日-9 月 14 日	告示板公告的名称为：	极星零碳之旅

我方很高兴为贵方的活动保留以下住宿和安排。请审阅下述详细信息，以确保其准确地反映了贵方的要求：

房型和房价（“预留区”）

年/月/日	房型	预计房间数量	房价	每日客房入住总数
2021 年 9 月 7 日	双床房	2 间	350 元/间不含早	2 间
	大床房	2 间		2 间
2021 年 9 月 8 日	双床房	4 间		2 间
	大床房	2 间		2 间
2021 年 9 月 9 日	双床房	3 间		3 间
	大床房	2 间		2 间
2021 年 9 月 10 日	双床房	3 间		3 间
2021 年 9 月 14 日	双床房	2 间		2 间
	大床房	2 间		2 间
合计				20 间

预留客房总入住数：20 间夜

海南澄迈鲁能蔚景温德姆酒店
Wingate By Wyndham Hainan Chengmai
海南省澄迈县老城开发区盈滨半岛永庆大道西路 30 号 邮编：571900
No.30 West Yongqing Road, Yingbin Coast, Chengmai County, Hainan Province, China 571900
电话 0086-898-36509999

- 以上房价已包含服务费及增值税。
- 以上客房房价不含早，增订成人早餐按 50 元/位。

以上房价是基于 9 月 7 日-9 月 14 日保证 20 间客房的情况下而定，如低于保证间夜，减少或未到的房费由北京博源意嘉市场咨询有限公司支付该费用，如临时增加用房，视酒店当天的房型及房价而定。

- 入住时间为 15:00；退房时间为 12:00。提前入住和延迟退房受限于客房的可入住情况和我方服务台的批准。我方可能会收取半天房费为提前入住费，18:00 前退房将额外收取半天房费，超过 18:00 将额外收取全天房费。
- 如果要求入住贵方预留区客房的参加人员在其预定退房日之前退房，我方将根据活动协议收取全额房费提前退房费。

活动详情

会议和餐饮（如有必要请另附页）（“预留区”）							
年/月/日	时间	场地	活动	场地摆台	预计人数	价格	小计
2021 年 9 月 10 日	17:00-18:00	邀霞厅	会议	空场	40	2000 元/半天	2000 元
		邀霞厅	茶歇	现有摆台	40	58 元/位	2320 元
	19:00-21:30	品蔚	晚餐	现有摆台	40	300 元/位	12000 元
9 月 10 日-9 月 11 日	15:00-次日 17:00	大堂正草坪处	摆放	/	/	5000 元/天	5000 元
2021 年 9 月 11 日	7:00-8:00	/	午餐打包	/	40	50 元/位	2000 元
2021 年 9 月 14 日	9:00-21:30	消夏广场草坪	摆放	/	/	5000 元/天	5000 元
	19:00-21:30	户外晚宴	长条桌	/	40	350 元/位	14000 元

预期总花费明细

本活动的预期总花费摘要	
住房预期费用	人民币 7,000 元
餐饮预期费用	人民币 42,320 元
预期总花费	人民币 49,320 元

*

*上述预期总花费应已含酒店所在地征收的任何增值税、营业税或类似税费或估价。贵方同意承担就本协议项下的服务和产品所应付的税收费用。税率可能发生变化的情况下，贵方应负责承担支付时适用的税费，并承担因税赋上升而增加的费用。

履约赔偿金（参见附件的标准条款和条件中的取消和履约政策）

如果在入住日前 5 天以外的任何时间，贵方选择减少已预订客房住宿、已预订会议室租用和/或已预订餐饮的最低数量，贵方将有责任支付相当于减少数量所对应的预期总花费之 [30]% 的违约赔偿金。

如果在入住日前 2 天以内的任何时间，贵方选择减少已预订客房住宿、已预订会议室租用和/或已预订餐饮的最低数量，贵方将有责任支付相当于减少数量所对应的预期总花费之 [100]% 的违约赔偿金。

除非我方另行同意，预留区的所有调整将附随对指定会议室/功能区的相应比例调整。

如果活动已经举办，但我方未能从贵方的活动中实现预期总花费（可根据本条款进行调整，如有），贵方同意支付履约赔偿金。贵方应付的赔偿金应为可令酒店收取到不少于上述摘要表中列出的每一项最低保证花费的 100% 之金额，外加适用的全国税和地方税；但是，如果贵方按照本条款的规定适当地减少了贵方已预订最低数量，则上述摘要表中列出的每一项适用的最低保证花费应当相应地予以减少。

海南澄迈鲁能蔚景温德姆酒店
Wingate By Wyndham Hainan Chengmai
海南省澄迈县老城开发区盈滨半岛永庆大道西路 30 号 邮编：571900
No.30 West Yongqing Road, Yingbin Coast, Chengmai County, Hainan Province, China 571900
电话 0086-898-36509999

整体取消赔偿金（参见附件的标准条款和条件中的取消和履约政策）

酒店收到取消通知的日期	相当于应付预期总花费的百分比	应付取消赔偿金额，外加适用的全国税和地方税
取消发生于 2021年9月3日至活动首日之间 ：	100%	人民币 49,320 元

备注：如发生像地震，台风，海啸等不可抗因素导致取消，将不承担取消消费。

付款明细

贵方目前未与我方建立信用关系。押金应按照以下方式支付：

2021年9月3日前支付定金10,000元；2021年9月10日支付39,320元，离店结清所有费用；上述所有的百分比是指占预期总花费的百分比，包括适用的全国税和地方税。

付款指示

可以使用按照标准条款和条件的规定以主要信用卡支付（参见支付条款），或通过银行转账的方式支付至以下账户：

账户号码：	266285312563
收款人户名：	海南盈滨岛置业有限公司澄迈鲁能蔚景温德姆酒店
银行 / 分行名称：	中国银行海口琼山支行
银行地址：	海南省海口市琼山区建国路 56 号

SWIFT 代码：	BKCHCNBJ740
-----------	-------------

支付宝账号：	income@wingatechengmai.com
收款人户名：	海南盈滨岛置业有限公司澄迈鲁能蔚景温德姆酒店

请将贵方的汇款通知发送至 rainbow.chen@wingatechengmai.com 说明支付款项对应的发票和支付至我方账户的日期。

请在所有的通讯中引述预订名称和入住日。

完整协议：本活动协议、标准条款和条件（作为本协议的附件且通过引述构成本协议的一部分）以及本协议的附件、附录及附表（如有）一经以下双方签署，即构成双方之间的完整协议，只有采用书面形式且经双方签署方可被修订或修改。如果在返还本协议或其任何附件签署版本的同时进行了修改，不得视为我方已接受了该等修改，而应视为贵方的反要约，我方可以自行决定以书面形式接受或拒绝该反要约。一旦贵方和我方签署了本活动协议，代表贵方所作的预留将被确认并受限于本活动协议的规定。

接受并同意：

北京博源意嘉市场咨询有限公司

酒店名称：海南盈滨岛置业有限公司澄迈鲁能蔚景温德姆酒店

签署：_____

签署：_____

签署人姓名：_____

签署人姓名：_____

职务：_____

职务：_____

日期：_____

日期：_____

海南澄迈鲁能蔚景温德姆酒店
Wingate By Wyndham Hainan Chengmai
海南省澄迈县老城开发区盈滨半岛永庆大道西路 30 号 邮编：571900
No.30 West Yongqing Road, Yingbin Coast, Chengmai County, Hainan Province, China 571900
电话 0086-898-36509999