

合同编号：

酒店房间租赁合同

甲方（承租方）：北京博源意嘉市场咨询有限公司

地址：北京市朝阳区深沟村（无线电元件九厂）[2-1]44 幢平房 C106-A 室

电话：13701314154

联系人：庞凯

乙方（出租方）：上海方全酒店管理有限公司

地址：上海市奉贤区金海公路 6055 号 11 幢 5 层

电话：18930488839

联系人：刘巧英



甲方因工作需要，租用乙方房间租赁服务，根据甲方要求，并经甲乙双方公平、自愿协商后，乙方承诺可以满足甲方要求。为明确双方权利义务，甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规规定，经协商达成一致意见，形成以下合同，以资共同信守：

一、租赁期限：

甲方租赁乙方的房间使用期限自 2023 年 4 月 10 日至 2023 年 4 月 27 日止。具体房间数量甲方需提前统计给乙方。

房间数量及规划如下：

序号	人员	房间	入住时间	退房时间	单价	间/夜	共计
1	Linda	单人间	4月14日	4月20日	300	7	共计 70 间/夜
2	大勇	双人间	4月12日	4月27日	300	16	
3	王浩						
4	纳纳	三人间	4月10日	4月27日	300	18	
5	建新						
6	韩蕾						
7	庞凯	双人间	4月12日	4月27日	300	16	
8	张晨						
9	杳杳	双人间	4月12日	4月24日	300	13	
				总计	21000		

合同编号：

二、房间租赁费用结算方式：

1. 乙方与甲方签订合同后先将定金（如有）付到以下账户：

公司全称：上海方全酒店管理有限公司

开户行：中国银行上海市黄金城道支行

账户：448184223297

2. 签订合同后三个工作日内付房租定金费用 1,500.00 元整，大写：壹仟伍佰元整； 剩余尾款金额 19,500.00 元整，大写：壹万玖仟伍佰元整；并于入住当天缴纳全部尾款，乙方提供的增值税普通发票。
3. 双方房间数量及时间确认后，不予调整。因甲方问题导致房间在合同约定时间内提前退房或未入住情况，乙方有权不予退费；如遇延期退房等情况需提前 3 日内告知乙方房间具体时间等信息。

三、纠纷解决：

合同履行过程中，如双方发生纠纷可协商解决，协商不成可向甲方所在地人民法院起诉。

四、其他约定：

- 1、 甲乙双方均可认可本合同签署栏注明的联系地址、联系方式为双方确认的沟通联系渠道，所有根据本合同做出的或发出的通知、信函、电子邮件等，除甲乙双方能够直接签收外，均可通过上述沟通联系方式致函对方，双方沟通联系渠道发生变更后，应及时书面告知对方。
- 2、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字(盖章)之日起生效，两份合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：



甲方负责人：庞凯 乙方负责人：刘巧英

负责人联系方式：13701314154 负责人联系方式：

2023年2月22日

2023年2月22日